

YIKIM TEBLİGATI İLANI

KARŞIYAKA İLÇESİ, ŞEMİKLER MAHALLESİ, 6316/4 SOKAK, NO:9 YANI

İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Şemikler Mahallesi, 6316/4 Sokak, No:9 adresinde bulunan yapının arkasında, 1671 Sokak ile Lamia Karer İlkokulunun bahçe duvarı arasında bulunan ahşap panel ve üstü branda örtülü barakanın ve bitişiğindeki sıvasız tuğla yapının yapı ruhsatlarının bulunmadığı ve kamu alanı içerisinde kaldığı tespit edilmiş olup, bu yönde 775 sayılı Gecekondu Kanunu'nun 18. maddesi uyarınca, İzmir Büyükşehir Belediyesi Encümeni'nin 10.09.2026 tarihli ve 960 sayılı kararı gereğince yıkılmalarına karar verilmiştir.

Yapılan incelemede yapıların sahipleri tespit edilememiştir.

775 sayılı Gecekondu Kanunu'nun 18. maddesinde;

"Bu Kanunun yürürlüğe girdiği tarihten sonra, belediye sınırları içinde veya dışında, belediyelere, Hazineye, özel idarelere, özel bütçeli dairelere ait arazi ve arsalarda veya Devletin hüküm ve tasarrufu altında bulunan yerlerde yapılacak, daimi veya geçici bütün izinsiz yapılar ve varsa çevreleyen tel örgü, çit, duvar gibi yapılar da dâhil inşa sırasında olsun veya iskan edilmiş bulunsun, Toplu Konut İdaresi Başkanlığı, belediyeler veya il özel idarelerince yıkım kararı alınır. Alınan karar 7 gün içerisinde belediye veya idarelerce ilgililerine iadeli taahhütlü olarak tebliğ edilir. Tebliğ edilemediği durumlarda, yıkım kararının bir örneği yıkımı yapılacak yapıya asılır ve ilgili muhtarlığa bir örneği bırakılır. Bu tarih, kararın tebliğ tarihi yerine geçer. Tebliğ tarihinden 15 gün sonra belediye veya il özel idaresi tarafından derhal yıktırılır. Devlet ormanları hakkında 31/8/1956 tarihli ve 6831 sayılı Orman Kanunu hükümleri saklıdır. Yıkım sırasında lüzum hasıl olduğunda, belediyeler ilgili mülkiye amirlerine başvurarak yardım isteyebilirler. Mülkiye amirleri, izinsiz yapıların yıkım güvenliğinin sağlanması konusunda yükümlüdürler. Özel kişilere veya bu maddenin 1 inci fıkrasında sözü geçenler dışındaki tüzel kişilere ait arazi ve arsalar üzerinde yapılacak izinsiz yapılar hakkında, arsa sahiplerinin yazılı müracaatları üzerine ve mülkiyet durumlarını tevsik etmeleri şartıyla bu madde hükümleri, aksi halde genel hükümler ve 3194 sayılı İmar Kanunu hükümleri uygulanır." hükmü belirtilmektedir.

İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Şemikler Mahallesi, 6316/4 Sokak, No:9 adresinde bulunan yapının arkasında, 1671 Sokak ile Lamia Karer İlkokulunun bahçe duvarı arasında bulunan ahşap panel ve üstü branda örtülü barakanın ve bitişiğindeki sıvasız tuğla yapının, **"775 Sayılı Gecekondu Kanunun 18. maddesi"** hükmü kapsamında, 15 (onbeş) gün içinde ilgilisince yıkılması gerekmekte olup, yıkılmaması durumunda yıkım işlemi Yol Yapım, Bakım Onarım Dairesi Başkanlığınca gerçekleştirilecektir.

Bu sebeple, Karşıyaka İlçesi, Şemikler Mahallesi, 6316/4 Sokak, No:9 adresinde bulunan yapının arkasında, 1671 Sokak ile Lamia Karer İlkokulunun bahçe duvarı arasında bulunan ruhsatsız yapıların, 775 sayılı Gecekondu Kanunu'nun 18. maddesi doğrultusunda alınan Encümen Kararı gereği yıkılacağından, ilgilisi tespit edilemeyen, posta yoluyla tebliğ işlemi gerçekleştirilemeyen yapılara ilişkin bu tebligat ve encümen kararı mevzuat gereği web sayfamızda 15 gün süre ile ilan edilmiştir.